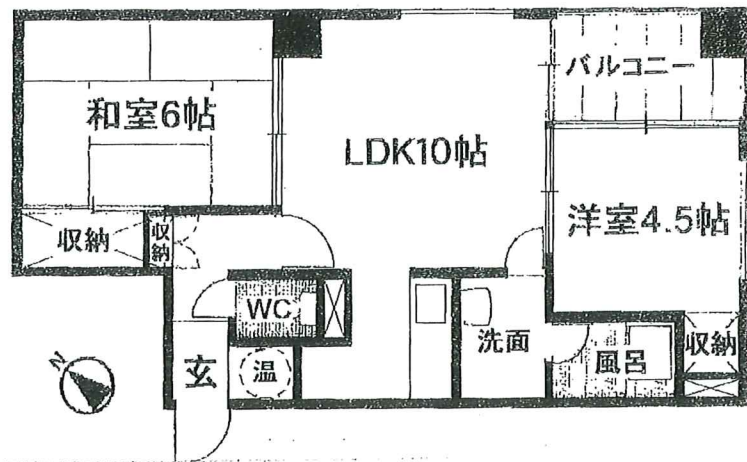


売マンション(中古) 金沢スカイハイツ3階 680万円

所在地	金沢市寺町3丁目6番15号				用途地域	近隣商業	小学校	泉野小学校
土地	公簿・実測	公簿	地目	宅地	現況	居住中	建ぺい率	80%
	私道負担	なし	道路種別	公道	建築年月	1973年12月	容積率	300%
設備	電気	有	ガス	都市	築年数	50年	駐車台数	0台
	飲水	公営	排水	下水	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)		
交通	北鉄バス「寺町3丁目」下車徒歩約2分				都市計画区域	市街化	引渡日	相談
間取り	2LDK LDK10帖、和6帖、洋4.5帖、トイレ(洋式)、浴室、バルコニー							

土地	585.72㎡	177.18坪	道路	南西 幅員約18m	価格	680万円
専有	42.88㎡	12.97坪	バルコニー	約3.8㎡ 約1.1坪		
備考	管理費：7,300円/月、計画修繕積立金等：3,600円/月要す、エレベーター1基					
	管理形態及び管理員の勤務形態：全部委託 日勤管理、地上10階・総戸数56戸					
	2014年に室内全面リフォーム、2020年に専有部分 給水配管交換・温水器交換 2021年に室内改修工事・窓ガラスコーティング工事					



南 156

会員名	株式会社アイランドホーム 〒921-8064 金沢市八日市4丁目308 TEL 076-249-6688 FAX 076-249-7080	免許番号	石川県知事 (6)第3434号	報酬額	正規	取引態様	仲介
-----	--	------	--------------------	-----	----	------	----

