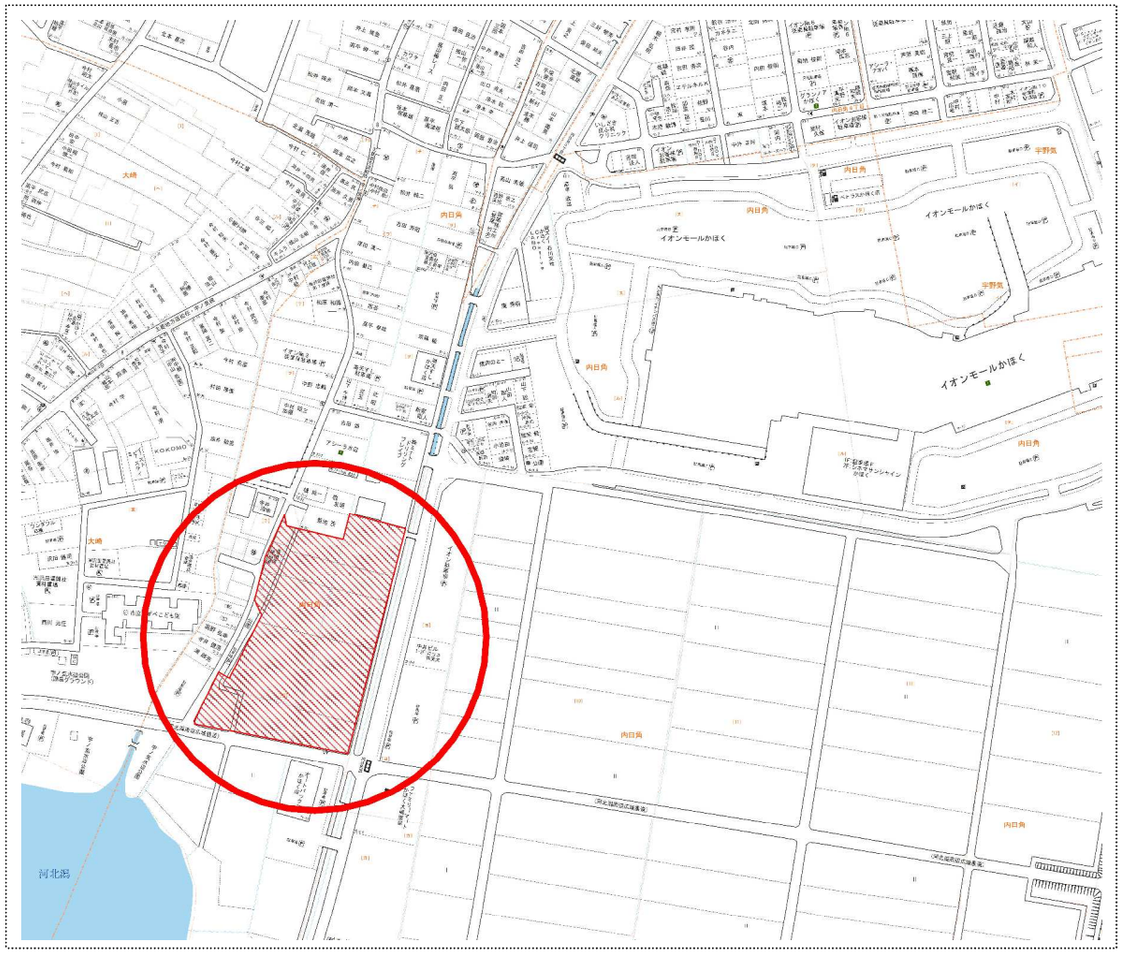
宅地分譲　かほく市　内日角ワ

所在地	かほく市内日角ワ105番他 26号地、27号地				用途地域	準工業	小学校	宇ノ気
							中学校	宇ノ気
土地	公簿・実測	公簿	地目	宅地	現況	更地	建ぺい率	60%・70%
	私道負担	なし	道路種別	公道	建築条件	あり	容積率	200%
設備	電気	引込可	ガス	LP	負担金		あり	
	飲水	公営	排水	下水	施設負担金66万円（別途要）			
その他	交通	かほく市町営バス「宇ノ気水辺公園」徒歩 約3分			都市計画区域	非線引	引渡日	相談
備考	■建ぺい率　26号:70%・27号:60%							
	■建築条件付き　正栄産業株式会社							

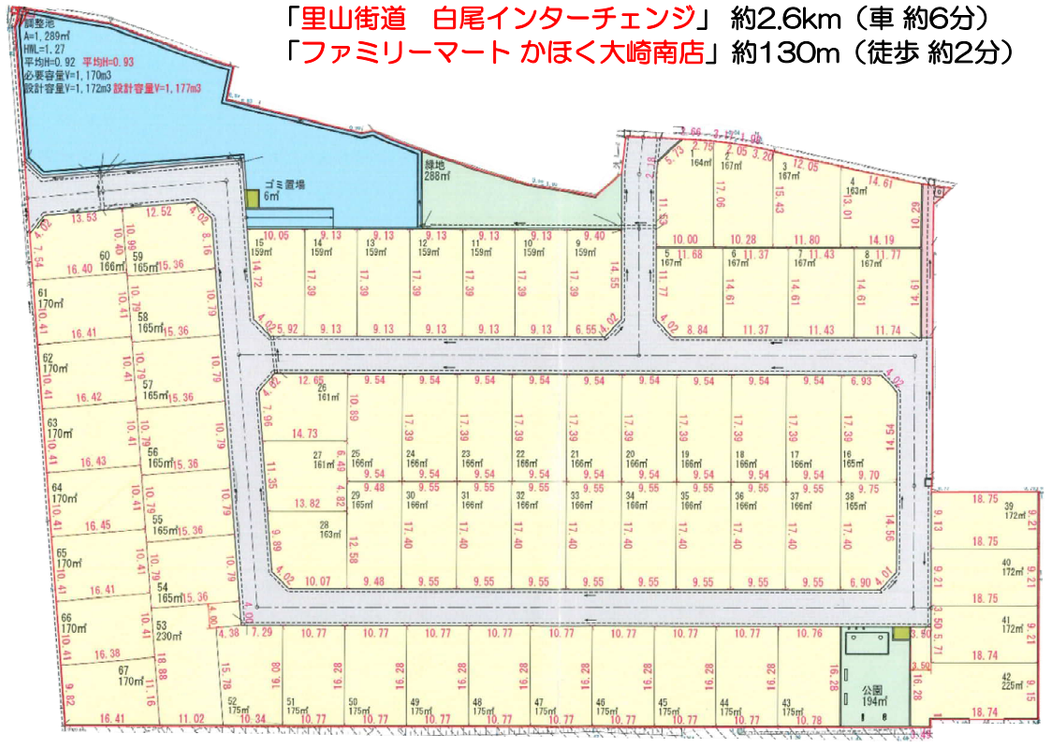
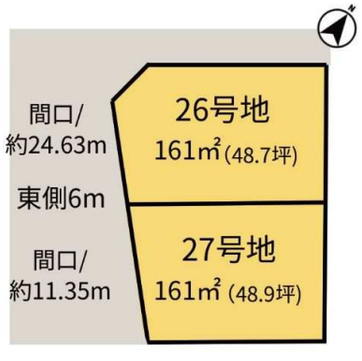


か　１３３

会員名	株式会社アイランドホーム 〒921-8064 金沢市八日市４丁目３０８ TEL 076-249-6688　FAX 076-249-7080	免許番号	石川県知事 ⑹第3434号	報酬額	正規	取引態様	仲介

LIXIL不動産ショップ

	区画	面積(㎡)	面積(坪)	間口(m)	道路(m)	坪単価	価格(万円)
	26号地	161.00	48.70	24.63	東6	190,000	9,253,000
	27号地	161.00	48.70	11.35	東6	185,000	9,009,500

---------<LIFEinformation>--------

「宇ノ気小学校」約2.1km（徒歩 約30分）
「宇ノ気中学校」約2.6km（自転車通学　15～20分）
「宇野気駅」　約2.2km（徒歩 約30分）
「里山街道　白尾インターチェンジ」約2.6km（車 約6分）
「ファミリーマート かほく大崎南店」約130m（徒歩 約2分）