
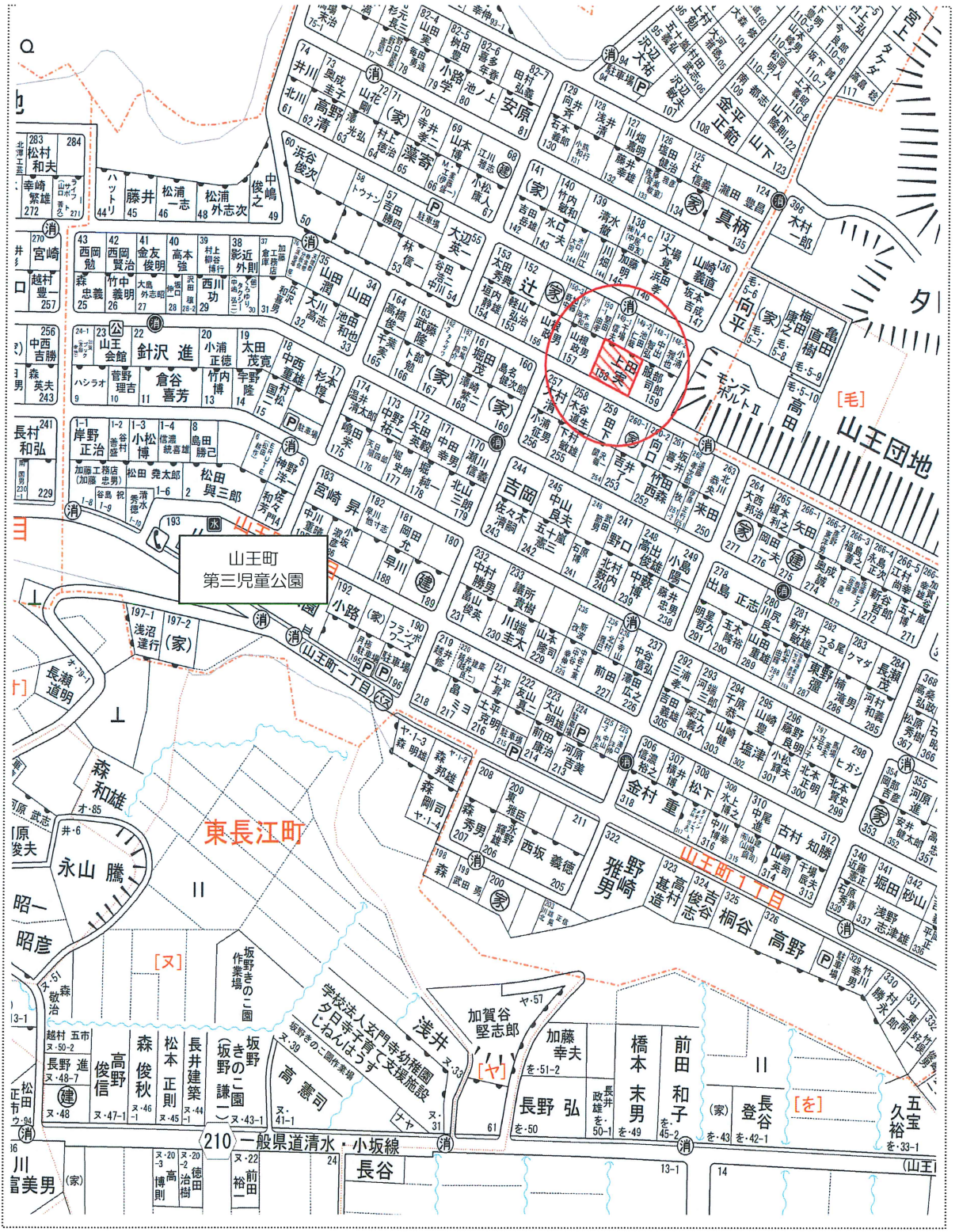


売土地 金沢市山王町1丁目

《価格改定 2023.6月》
420万円 ⇒ 320万円(▲100万円)

LIXIL不動産ショップ 

| 地番 | 面積(m ²) | 面積(坪) | 間口(m) | 道路(m) | 坪単価(円) | 価格(円) |
|-----|---------------------|-------|-------|-------|--------|-----------|
| 158 | 214.13 | 64.77 | 14.50 | 南西6 | 49,405 | 3,200,000 |



| | | | | | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------|------|--------|------|------|------|-----|
| 所在地 | 金沢市山王町1丁目158番 | | | | 用途地域 | 1種低層 | 小学校 | 夕日寺 |
| | | | | | | | 中学校 | 鳴和 |
| 土地 | 公簿・実測 | 公簿 | 地目 | 宅地 | 現況 | 建付地 | 建ぺい率 | 50% |
| | 私道負担 | なし | 道路種別 | 公道 | 建築条件 | なし | 容積率 | 80% |
| 設備 | 電気 | 有り | ガス | 都市 | 負担金 | | なし | |
| | 飲水 | 公営 | 排水 | 下水 | | | | |
| その他 | 交通 | 北鉄バス「山王1丁目」徒歩 約3分 | | 都市計画区域 | 市街化 | 引渡日 | 相談 | |
| 備考 | ■建物付き現況渡し(解体工事等は買主負担) | | | | | | | |
| | ■上下水道に改造工事等必要な場合は買主負担 | | | | | | | |
| | ■宅地造成等工事規制区域 | | | | | | | |



北 297

| | | | | | | | | | |
|-----|--|--|--|--|------|-----|----|------|----|
| 会員名 | 株式会社アイランドホーム | | | | 免許番号 | 報酬額 | 正規 | 取引態様 | 仲介 |
| | 〒921-8064 金沢市八日市4丁目308 TEL 076-249-6688 FAX 076-249-7080 | | | | | | | | |
| | 石川県知事 (5)第3434号 | | | | | | | | |