

売土地 金沢市 山王町1丁目

所在地	金沢市山王町1丁目350番				用途地域	1種低層	小学校	夕日寺
土地	公簿・実測	公簿	地目	宅地	現況	建付地	建ぺい率	50%
	私道負担	なし	道路種別	公道	建築条件	なし	容積率	80%
設備	電気	有り	ガス	LP	負担金	なし		
	飲水	公営	排水	下水				
その他	交通	北鉄バス「山王口」徒歩 約4分		都市計画区域	市街化	引渡日	相談	
備考	■建物付き現況渡し（解体工事等は買主負担）							
	■水道は現在13mm（上下水道に於ける変更工事等が必要な場合は買主実費負担）							
	■宅地造成等工事規制区域							



北 297

会員名	株式会社アイランドホーム 〒921-8064 金沢市八日市4丁目308 TEL 076-249-6688 FAX 076-249-7080	免許番号	石川県知事 (5)第3434号	報酬額	正規	取引態様	仲介
-----	--	------	--------------------	-----	----	------	----

《価格改定 2023.6月》
430万円 ⇒ 330万円 (▲100万円)



地番	面積(m ²)	面積(坪)	間口(m)	道路(m)	坪単価(円)	価格(円)
350	218.60	66.12	14.00	南6	49,909	3,300,000

