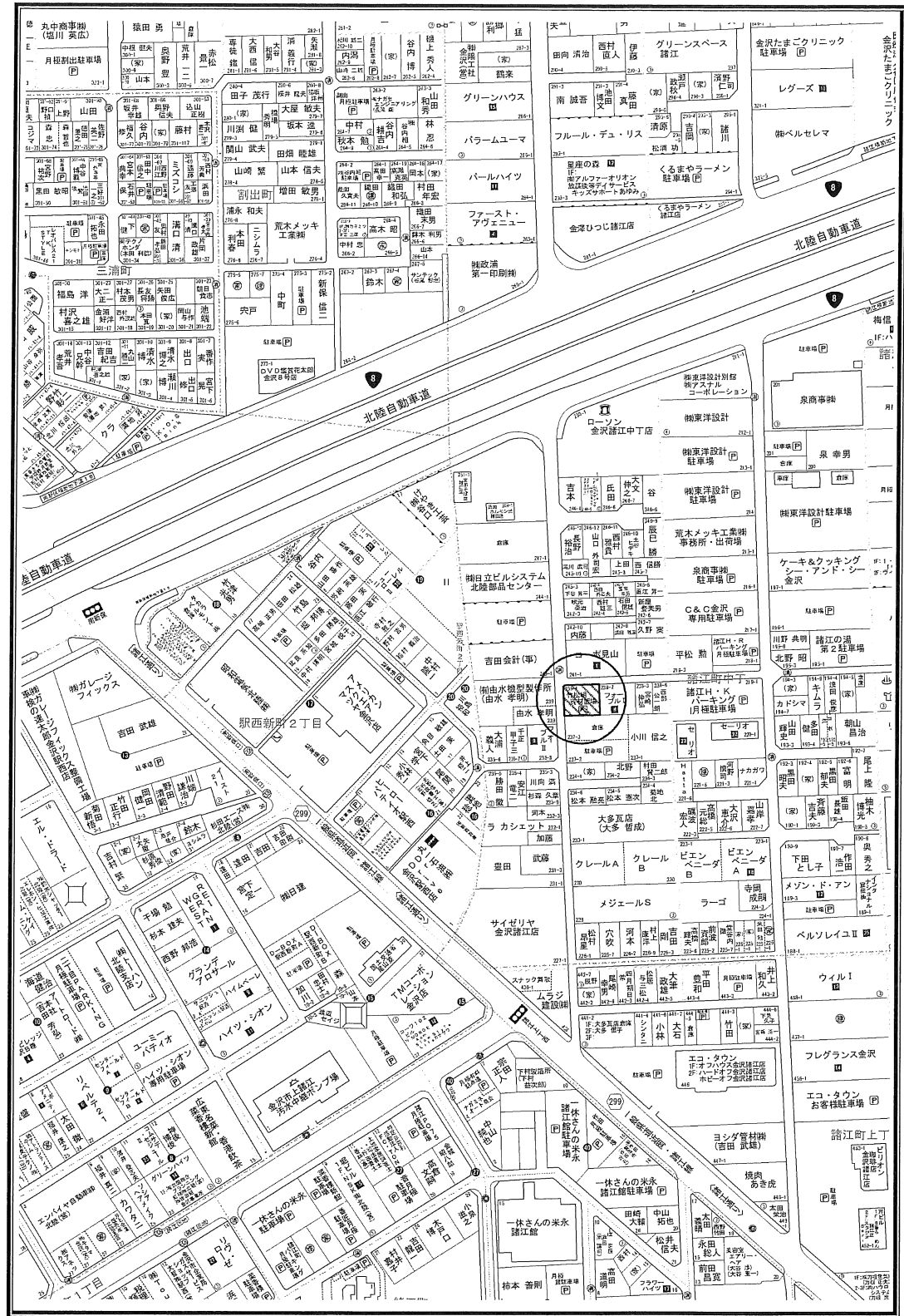


# 賃貸物件案内書

No 191168

種目	土地	現況	更地	物件状態	公開中
所在地	金沢市諸江町中丁238番4	入居日	相談	小学校	諸江町小学校
建物名				中学校	浅野川中学校
部屋番号		所在階数	階	都市計画	市街化区域
所在地備考				用途地域	1種住居
最寄の交通機関	バス停		南新保口	最寄施設	より
	下車徒歩		3分		
土地	面積	公簿	200.96 m <sup>2</sup>	坪	60.79
	建/容	建ぺい率	60%	容積率	70%
道路	角地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道
		道路1	西	m	m
		道路2	北	m	m
建物/設備	専有面積	m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数
	建築年月		主要採光面		電気
	構造				排水
	部屋数		地上	階	地下
	間取内訳		エレベーター		基
			リフォーム		内装
月額費用(概算)		初期費用(概算)		条件等	
賃料	50,000円	礼金	1.0ヶ月	50,000円	礼金有
管理費	円	権利金	ヶ月	円	権利金無
共益費	円	敷金	2.0ヶ月	100,000円	敷金有
駐車料	円	保証金	ヶ月	円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月
町費	円	保険料	年	円	
水道料	円	家賃保証	年	円	
	円	鍵交換費		円	
	円	手数料		正規円	
合計	50,000円	合計		150,000円	契約期間
特徴	2年ヶ月				
備考	建物等の建築は不可。資材置き場や駐車場使用。 仲介手数料55,000円(税込) 使用用途により敷金の増額あり。				



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者						
取扱店	(株) アイランドホーム	免許番号	石川県知事 (6) 第3434号	報酬額	正規	取引態様
	〒921-8064					
	金沢市八日市4丁目308					
TEL 076-249-6688	FAX 076-249-7080					仲介

広告の有効期限 2022年11月20日

中 111